

## ARQ. GABRIELA EVA OKON

### CURRICULUM VITAE

---

**Gabriela Okon, especializada en diseño y ejecución de Terrazas Verdes y de soluciones sustentables aplicadas a la Arquitectura.**

En la actualidad:

- Fundadora de **Alquimia Sustentable (2017-2021)**

- Habilitada para ser etiquetadora oficial en el **Programa Nacional de Etiquetado de Viviendas**. La etiqueta de eficiencia energética en viviendas permitirá determinar un "índice de prestación energética" (IPE) para clasificar la eficiencia de las viviendas con su unidad de medida kWh/m<sup>2</sup> al año, convirtiéndose así en una herramienta más de decisión para el usuario, a la hora de comprar, vender o alquilar **(2019)**

- **Docente en el Instituto Politécnico Superior**, especialidad Técnico Constructor.

**2019**. Dictado de Tecnologías III 6º TCO.

**2020-2021**. Dictado de Dirección de Obras 6º TCO.

Hasta el año 2016, co-fundadora de **Proyecto Janus (2007-2016)**, creadores de la marca Verde Arriba® para sustratos y Terrazas Verdes, ganador del Premio Emprendedor XXI año 2007 y seleccionado en el Foro de Capital para la Innovación, Región Litoral.

Con 33 años de experiencia en el ejercicio de la profesión e investigación independiente **(1988-2021)**, desarrollé técnicas sociales para autoconstrucción, capacitación laboral, dirección técnica y administración de barrios y de viviendas unifamiliares. Participé como oradora y como disertante invitada en numerosos cursos y seminarios vinculados a la experiencia en **Terrazas Verdes**

### ACTIVIDADES DESARROLLADAS

---

**Fundadora de Alquimia Sustentable.  
(2017-2021)**

#### Viviendas unifamiliares

- Proyectos ejecutivos y dirección técnica de viviendas sustentables con sistema constructivo en seco Steell Frame: Viviendas en Roldán 1 y 2, Conjunto de cabañas en San Rafael, Vivienda en Pueblo Esther, Vivienda y taller en San Marcos Sierra, Vivienda en Los Reartes.
- Proyectos de restauración y reformas interiores en viviendas en Rosario. Asesoramiento para mejora de calidad del aire y aislación térmica, ventilación natural, ahorro energético.



#### Terrazas Verdes

- Terrazas Verdes transitables sobre losa Planta Baja Subsuelo y no transitables sobre quincho en Edificio La Gallega. Impermeabilización y riego. Proyecto Faure-Malamud-Riviera. En ejecución 2021.
- Terraza en Funes Hill en colaboración con Arq. Lisandro De Bernardi. Año 2021
- Terraza Verde y paisajismo Obra privada en Rosario. En colaboración con Arq. Alejandra Villanova. Año 2021
- Proyecto ejecutivo Terrazas Verdes y riego sobre losa Planta Baja para BEI desarrollos en colaboración con Arq. Mariana Gaudino. Año 2021.
- Obra privada Terraza y balcón en colaboración con Arq. Julio Casavilla. Febrero 2021.

- Obra privada terrazas inclinadas sobre garage/quincho en Funes para empresa Edilizia. Año 2020
- Obra Núcleo La Segunda. Loma verde 6000m2 en Edificio ppal. superficie curva - 4 Terrazas planas (Edificio ppal. 2º, 3º y 4ºP-Cabecera 2 4ºP) 1700m2. Proyecto Arq. Ponzellini. Año 2019.



- Edificio Sarmiento 1400, Dell Aia Construcciones Terraza Verde sobre cocheras. Año 2018.
- Vivienda Dell Aia General Lagos Country Puerto Paraiso, Terrazas Verdes transitables en entrepiso y azotea, Año 2017/2018 en ejecución.
- Vivienda Dell Aia Pueblo Esther Country La Bahía, Terrazas Verdes transitables en azotea, Año 2017.
- Estudio Arq. Isiar, Corrientes 1960 Rosario, Terraza Verde sobre primer piso de cocheras. Año 2018.



- Vivienda Porta Funes, Terraza Verde bajo mantenimiento en techo inclinado, Año 2017.
- Vivienda en Funes, Terraza Verde con césped sembrado de bajo mantenimiento en colaboración con STS, proyecto Arq. Gentiletti, Año 2017.
- Departamento en Calle Catamarca 1200, balcones terraza con césped en colaboración con STS, Año 2017.
- Vivienda Andrade, Buenos Aires, Terraza Verde bajo mantenimiento, proyecto y asesoramiento. Año 2017.



### **Cofundadora y gerente de Proyecto Janus SRL**

**(2007-2016)** PyME dedicada al diseño y proyecto de soluciones arquitectónicas vinculadas con el medio ambiente. Creación de la marca Verde Arriba para la ejecución de Terrazas Verdes o Eco terrazas en el mercado local y regional. Más de 15.000m<sup>2</sup> de terrazas verdes construidas en Rosario, Córdoba, Buenos Aires y Neuquén.

#### Obras institucionales y profesionales

- Forum Puerto Norte Rosario. Terrazas Ecológicas en Planta Baja sobre cocheras y sobre Edificio Gimnasio. Proyecto paisajístico Grupo Landscape. Arquitectura M|S|G|S|S|S|. Años 2011/2014.



- Hospital Privado Rosario. Terrazas transitables en Planta Baja, Subsuelo, EP y Azotea. Pte. Roca 2400 – Rosario -En colaboración Ing. Pellegrinet SA
- Edificios de oficinas Bureau Parc San Isidro. Terrazas Ecológicas sobre cocheras. Calle Fondo de la Legua, Martínez - Buenos Aires. En colaboración con LAMACO SA y Arq. Bernardo Armanini. Año 2013/2014.
- Edificio Grupo Asegurador La Segunda. Terrazas Ecológicas en pisos 1, 9, 11 y 3er Subsuelo. Calle Juan M. de Rosas - Rosario. En colaboración con estudio FMR y oficina de arquitectura de La Segunda. Año 2011.
- Escuela Morazán – CRIBA SA, Buenos Aires. Huertas en distintos niveles de Terrazas Ecológicas. En colaboración con Programa Escuelas Verdes del Gobierno de la Ciudad.
- Cámara Argentina de la Construcción (CAC), Rosario. Terraza Ecológica en 1er piso. Año 2015.
- Construcción MECSA, Rosario. Terraza Ecológica en edificio de departamentos. Año 2014.
- Edificio Torre Palladio. Terraza Ecológica en Planta Baja sobre cocheras y en 17º piso. Calle Chacabuco entre San Martín y Castelli - Venado Tuerto. En colaboración con Ledesma-Porta arqs. Año 2010.
- Edificio Tempora. Terrazas Ecológicas en pisos 3 y 8. Calle Tte. Gral. Juan Perón, Almagro - CABA. En colaboración con estudio Aisenson. Años 2011/2012.

- Edificio Quinquela. Terraza Ecológica en 6º piso. Calles Belgrano y Tucumán - Rosario. En colaboración Ing. Pellegrinet SA y arq. Gabriela Tuttolomondo. Año 2012.
- Edificio Callao 1255, Rosario. Terrazas Ecológicas sobre cocheras. En colaboración con Espilocin Emprendimientos y Arq. Marcelo Capriotti. Año 2013.
- Casaordenada, proyecto arq. Clorindo Testa. Terraza Ecológica en 1er piso en Club de Campo Kentucky, Funes. En colaboración con MECSA y arq. Diego Arraigada. Año 2012.
- Edificio Syrah. Terraza en 1er piso en Alta Córdoba - Córdoba Capital. En colaboración con Grupo Canter. Año 2013/2014.
- Edificio de La Defensoría del Pueblo de la Ciudad de Buenos Aires. Terraza Ecológica en 5º piso. Calle Venezuela - CABA. Año 2011.
- Estudio Janus. Terraza Ecológica en 2º piso y Jardín Vertical en Planta Baja. Calles Iriondo y Cochabamba - Rosario. Años 2007 y 2012.
- Ex sede Maltería SAFAC, actual Puerto Norte. Terraza Ecológica en 1º piso. Av. Ing. Thedy - Rosario. Año 2008.
- Parque Granja de la Infancia. Losa en estanque artificial. Av. Pte Perón 8000 - Rosario. Año 2008.
- Edificio ETNA. Terraza Ecológica sobre cocheras, 1er piso. Calle Juan Manuel de Rosas - Rosario. En colaboración con Dell' Aia Construcciones. Año 2012.
- Edificio Salta 1900, Rosario. Terraza Ecológica en 1er piso. En colaboración con De Paoli & Trosce Constructora SRL. Año 2012.
- Obring RJC Arq, Rosario. Terraza Ecológica en edificio de departamentos. Año 2014.
- Taller STS. Terraza Ecológica en edificio Municipal - Totoras. Año 2014-2015
- Complejo Silos Davis. Terraza Ecológica sobre módulo sanitario - Rosario. Año 2015.
- Hormigonera del Litoral SA. Terraza Ecológica en edificio de 3 departamentos. Rosario - Año 2014.

#### Obras privadas

##### ROSARIO/SANTA FE

- Casa en Echesortu, Rosario. Terraza Ecológica en 1er piso. Calles San Juan y Avellaneda. Año 2008.
- Casa en zona Macrocentro, Rosario. Terraza Ecológica en 2º piso. Calles Ituzaingó y Maipú. Año 2010.
- Casa en Granadero Baigorria, Santa Fe. Terraza Ecológica en 1er piso. Año 2010.
- Departamento zona Centro, Rosario. Terraza Ecológica en 11º piso. Calles Mendoza y Laprida. Año 2011.
- Casa en Country Miraflores, Funes Hills. Terraza Ecológica en 1er piso. En colaboración con arq. Javier Colomino. Año 2011.
- Casa en Arroyito. Terraza Ecológica en 3er piso. Calle Iberlucea Norte - Rosario. En colaboración con Di Prinzi-Romano arqs. Año 2012.
- Casa en Ricardone, Santa Fe. Terraza Ecológica en 1er piso. En colaboración con Arq. Romina Esnaola. Año 2013.
- Terraza Ecológica en 1º piso. Funes. En colaboración con estudio Arq. Goldberg-Rabotnicoff. Año 2015.

##### CABA/ BUENOS AIRES

- Departamento en Almagro. Terraza Ecológica en 4º piso. Calle Guardia Vieja, CABA. Año 2010.
- Departamento en Caballito. Terraza Ecológica en 1er piso. Pje. La Nave - CABA. En colaboración con arq. S. Marinoni Estudio Urbanika. Año 2011.
- Casa en Gonnet, La Plata. Terraza Ecológica en 1er piso. En colaboración con INTA y Arq. Ma Fernanda Muñoz. Año 2013.
- Casa en Flores. Terraza Ecológica en 2do piso. Calle Chivilcoy - CABA. Año 2013.
- Terraza Ecológica en 1º piso. CABA. Año 2015. En colaboración con estudio Arq. Elena Macome – Estudio MA

##### CORDOBA

- Casa en Country del Golf, Río Cuarto, Córdoba. Terraza Ecológica en 1er piso. En colaboración con Palacios-Vaiman arqs. Año 2010.

- Casa en Villa Ciudad de América, Dique Los Molinos, Córdoba. Terrazas Ecológicas en Planta Baja y Alta. En colaboración con Estudio Del Boca-Mazzalay. Año 2014.

#### SAN MARTÍN DE LOS ANDES

- Casa en urbanización El Desafío, San Martín de los Andes, Neuquén. Terraza Ecológica en cubierta inclinada. En colaboración con Arq. Alicia Sujoy. Año 2013.



#### **Miembro de Equipo de Arquitectura**

**(2002-2008)** Remodelación, restauración, regularización, proyecto y conducción técnica en 18 encomiendas de comitentes privados e institucionales. Presentación en concursos nacionales.

#### **Representante Técnico de la Empresa C & K**

**(2000-2002)** Restauración, pintura y remodelación interna.

Dirección técnica, control del personal, materiales y avance de obra de 15 edificios públicos y privados de la ciudad de Rosario de alto valor histórico y patrimonial: Club Español sede Rosario; Palacio Cabanellas; Teatro El Círculo; Palacio Fuentes; Museo Municipal Firma y Odilo Estevez; Palacio Minetti; Bolsa de Comercio; Escuela Superior de Comercio; Jockey Club Rosario Sede social y deportiva; Iglesia Santa Rosa de Lima; Colegio Nuestra Sra. Del Huerto; Hospital Geriátrico Provincial; Edificio Molino Félix; Edificio La Rosario; Edificio Buenaventura Guaraní y Punta Divisadero.

#### **Miembro de la asociación Profesional Sabatini-Okon**

**(1988-1990)** Remodelación, restauración, proyecto y conducción técnica de 5 obras de vivienda urbana en las ciudades de Rosario y Funes.

Trabajo colaborativo de proyecto en parquización y piscinas.

#### **Organismos públicos**

**(1988-2006)**

- Cooperativa de Consumo, Vivienda y Trabajo "4 de noviembre" Ltda. Barrio 11 de Julio. (La Cerámica). Plan de 120 viviendas.

Organismos vinculados: Plan Lote Plan Arraigo.

- Secretaría de Estado de Promoción Comunitaria. Emergencia Habitacional  
Capacitación en autoconstrucción

- Secretaría de Estado de Promoción Comunitaria

Plan Ordenamiento Físico, Mejoramiento Habitacional de Asentamientos Irregulares.  
Unidad Ejecutora Provincial - Programa Rosario  
Capacitación en autoconstrucción  
- Cooperativa de Mujeres Tobas Artesanas  
Representante Técnico Cooperativas de Trabajo  
- Municipalidad de Rosario. Servicio Público de la Vivienda  
Representante Técnico Cooperativas de Trabajo  
- Secretaría de Estado de Promoción Comunitaria  
Unidad Ejecutora Provincial - Programa Rosario  
- Consejo Escolar de San Pedro  
Representante técnica de la Empresa Constructora C&K.

### **Proyectos de investigación/Distinciones**

---

(2008-2010) Tecnología de la superficie urbana construida. Área central Rosario. PID s/Res. Director: Raúl Utges. Función: PARTICIPANTE.  
(2008) Proyecto Janus - Empresa seleccionada para el Foro de Capital para la innovación. Región Litoral.  
(2007) Premio Emprendedor XXI por Proyecto Janus - Verde Arriba

### **Actualización profesional**

---

- Curso de RCP adulto y pediátrico. SIES Rosario. Octubre 2019.
- Miembro de Re Sapiens, actividad de capacitación sobre sustentabilidad, energía, consumo, etc. en escuelas durante 2018
- Charlas Arq. Chaicovsky de UNL sobre sustentabilidad e instituciones. Año 2018
- Seminario Hacer Ciudad de la Universidad del Hacer. Agosto 2018.
- Visita y capacitación en sistema SiPanel de construcción con materiales sustentables alternativos. 2016
- Herramientas de Ventas Asociación graduados UTN. Febrero 2014.
- Conferencia magistral en la Convención de la Red de las Americas WGBC. Internacional BUILDGREEN. Setiembre 2013.
- I Foro de Bio Energías 2011.
- Ciclo de Seminarios sobre Sustentabilidad en Arquitectura 2011 - Facultad de Arquitectura UNR - Rosario - Argentina.
- Curso sobre "Eficiencia Energética en la Construcción y Aislación Térmica" dictado por el Arq. Pablo Azqueta-Aislar bien.
- 6º Congreso Regional de Medio Ambiente 2010 - Centro Cultural Bernardino Rivadavia Rosario.
- 1º Jornadas de Arquitectura Verde - Córdoba 2010.
- "Tecnologías sustentables. Hacia una normativa de Terrazas Verdes para Rosario" Municipalidad de Rosario - 2010- Comisión Cambio Climático.
- Programa de Posgrado "Arquitectura del Paisaje" Universidad Torcuato Di Tella. 2008-2009.
- Seminarios Arquitectura Sustentable - Universidad Nacional del Litoral - Santa Fe 2009
- Seminario Buenas Prácticas Ambientales en la Construcción CIMPARG - Rosario mayo 2009.
- Curso de Ventas + Efectividad. Asoc. De Graduados UTN. Junio 2008.
- Curso de Actualización y Perfeccionamiento "Arquitectura Sustentable" Res. CD FADU UNL Nº148/08. Santa Fe agosto de 2008.
- Seminario Internacional medio ambiente, ahorro energético e innovación tecnológica en arquitectura. Organiza Sociedad Central de Arquitectos. Buenos Aires 27, 28 y 29 de octubre 2008.
- Primera Jornada de Urbanismo y Negocios. Organizado por ON24. Rosario 23 de octubre de 2008.
- Jornadas de Capacitación Profesional 2008. Loma Negra. 5º temporada. "Hacia una Arquitectura Sustentable" - "Construcción y mercado inmobiliario, coyuntura y perspectivas" - Marketing Aplicado - "La innovación es magia". Rosario 2008.
- 1º Encuentro Nacional de la Red Argentina del Paisaje. Noviembre 2008.

- Seminario Cambio Climático: los desafíos para la región. Organizan Taller Ecologista, P.A.S., Observatorio de Energía y Sustentabilidad, UTN. Rosario 7 y 8 de agosto de 2008.
- Workshop Argentina y Alemania: Cambios y Tendencias en Tecnologías Medioambientales. Organizado por Ministerio de Economía y Tecnología de la República Federal Alemana, el Ministerio de Aguas, Servicios Públicos y Medio Ambiente de la Provincia de Santa Fe, la Municipalidad de Rosario, y otros. Realizado en instalaciones del CCBR. Rosario 5 de marzo de 2008.
- IV Jornadas de Saneamiento Pluvial Urbano. Organizadas por Dirección General de Hidráulica y Saneamiento de la Secretaría de Obras Públicas de la Municipalidad de Rosario. 31 de octubre al 2 de noviembre de 2007.
- Jornadas de Capacitación del Programa Calidad Profesional Loma Negra. Octubre 2007.
- Curso profesional en Feng Shui. Casa & Habitat, Rosario 2007.
- 2º Seminario: Planificación energética de ciudades. Organizado por Observatorio de Energía y Sustentabilidad de la Universidad Tecnológica Nacional Facultad Regional Rosario, Taller Ecologista, Programa Argentina Sustentable. Realizado en instalaciones del Centro Municipal Distrito Centro. Rosario 1º de noviembre 2007.
- Seminario "Energías renovables y oportunidades de negocios". Organizado por URB-AL R4-B6-04 Municipalidad de Venado Tuerto. 9 y 10 de agosto de 2007.
- Jornadas de actualización "Parques sobre losa". Organizado por el Centro de Estudios de Arquitectura Contemporánea CEAC de la Universidad Torcuato Di Tella. Buenos Aires 21 y 22 de marzo de 2007.
- Tasaciones inmobiliarias Asociación de Graduados UTN. Noviembre 2006.
- Liderazgo Ejecutivo Cursos profesionales Loma Negra. Agosto 2006.

### **Exposiciones y dictado de cursos**

---

- Disertante en el 5º encuentro de Construcciones Sustentables Fac. de Ingenierías UTN y UNR. Setiembre 2020.
- Concurso de ideas Habitat Emergentes como coordinadora 6º TCO y docentes IPS dto. Contrucciones. Mayo 2020.
- Taller de Terrazas Verdes y Jardines Verticales en el ciclo EcoMutual de la Mutual de la Asociación Médica de Rosario. 2015-2016.
- Curso de Formación en Cambio Climático. Tema Terrazas Verdes y Arquitectura Sustentable. Organizado por la Red Argentina de Municipios frente al Cambio Climático 2016.
- Panelista y moderadora en el V Foro Latinoamericano de ciudades sostenibles. Una Nueva Agenda Urbana. 2014-2016.
- Charla sobre Terrazas Verdes Escuela Superior de Diseño. Setiembre 2014.
- Charla taller en Río Cuarto en conjunto con Interdiseño. Terrazas Verdes y compromiso urbano con la arquitectura sustentable. 2015.
- Oradora invitada en la Jornada Cambios Climáticos, Medio Ambiente en la función pública e institucional y Arquitectura Sustentable responsabilidad Social Tancacha Julio 2013.
- 1º Jornada de Arquitectura Verde en carácter de ponente. Cordoba setiembre 2010.
- Disertante en Jornada de Buenas Prácticas Ambientales en la Construcción. Mayo 2011.
- Capacitación en Terrazas Verdes para el Proyecto Techando raíces, Escuela N°6388 de la ciudad de Sunchales. Setiembre 2011
- Fitma 2010 junto a Estudio Leder Denegri – Verdes Aires – Buenos Aires - Argentina.
- 1º Feria Internacional del Ambiente 2010 – Centro Cultural Bernardino Rivadavia Rosario. En carácter de expositora.
- La Vidriera de Cordic 2008. "Agua, tierra, plantas... arquitectura viva en los techos de la ciudad". Verde Arriba – Proyecto Janus. Del 11 de setiembre al 18 de octubre de 2008.
- Expo-Funes 2008. Argentina



Arq. Gabriela Okon