

# casa eFe

La obra se ubica en el tradicional barrio de Fisherton, en la ciudad de Rosario, característico por sus casonas de ladrillo, veredas verdes, y su frondosa vegetación. Casa eFe toma prestado la esencia de ese entorno y se mimetiza silenciosa a través de un volumen de ladrillo compacto que atraviesa el terreno de medianera a medianera generando una secuencia de cuatro espacios bien diferenciados: la vereda, el patio, la casa y el jardín.

## VEREDA

Desde la calle dos fresnos añosos marcan el ingreso a modo de un arco natural y definen claramente la centralidad y el inicio del recorrido. Sobre la línea de edificación un muro espera ansioso ser cubierto por la hiedra que arrebatamos durante la obra y así recuperar su espíritu oculto y protegido.

## PATIO

Una vez en el interior, un patio de ladrillo austero pero de generosas dimensiones jerarquiza el ingreso y actúa de filtro con la calle asegurando privacidad y seguridad.

Si bien el retiro de jardín obligatorio es de 4m, la casa se ubica 3m más atrás, de manera de articular un dialogo urbano con el vecino al posicionarse centrado respecto de la huella que deja sobre la medianera este y permite, a la vez, acercarse a los dos liquidambar del vecino opuesto que, con su sombra, protegen la edificación del sol del oeste.

De igual modo, ese retiro de 7m deja paso cómodo a una escalera de acceso a una posible ampliación en planta alta sin tener que intervenir sobre la edificación actual.

La fachada principal al sur se manifiesta totalmente opaca excepto por un vacío de ladrillo de vidrio que a modo de gran ojo da la bienvenida y deja entrever el verde más allá, a la vez que acentúa la profundidad de la perspectiva central.

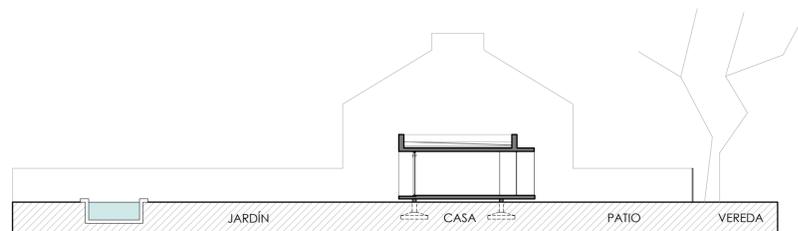
## CASA

En el interior, Casa eFe explora el concepto de la vivienda mínima a través de una geometría simple, formato pabellón, que con solo 3 materiales: ladrillo, madera y vidrio dan respuesta a las necesidades del programa. Una planta libre y modulada, con los servicios sobre la fachada sur, y totalmente abierto hacia el norte y el paisaje conforman un espacio de máxima flexibilidad. Sólo un mueble de madera, articula los diferentes ambientes del programa, y permite independizar el área íntima del área social de la vivienda.

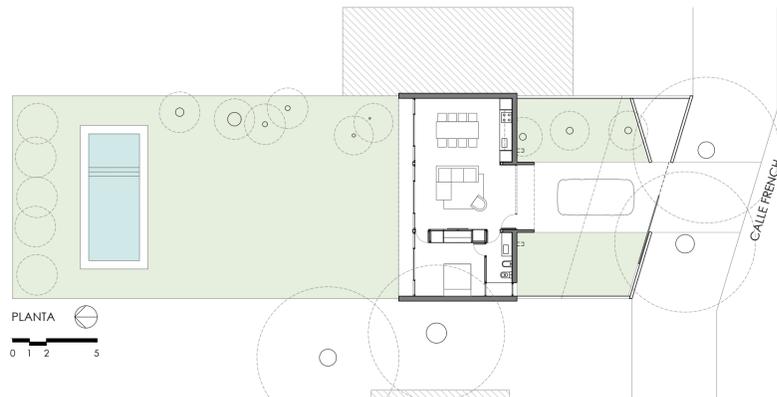
## JARDIN

Finalmente el jardín, con su frondosa vegetación, se proyecta sobre el espacio interior a través de grandes ventanales corredizos que duplican el espacio y habilita diferentes usos según su posición y la época del año. La casa puede ser casa, galería o quincho, o todo a la vez.

De esta manera, casa eFe crea un refugio íntimo, mínimo, seguro, dinámico y flexible, mientras se apodera del paisaje y lo hace propio.



CORTE



PLANTA



OBRA: CASA eFe

UBICACIÓN: FISHERTON, ROSARIO, SANTA FE

ARQUITECTO/A: MARIANO FIORENTINI

CATEGORIA: VIVIENDA UNIFAMILIAR

AÑO: 2023

