

# EDIFICIO R.1623

NOMADE ARQUITECTURA

El edificio se encuentra emplazado en un lote tradicional de 8.66m de ancho x 27m de profundidad. En el Barrio Lourdes, barrio residencial con cercanía al Parque Independencia. Es un edificio de viviendas de planta baja más seis pisos, que se integra armónicamente en su entorno urbano. Este proyecto se enfoca en la calidad de vida de sus habitantes y en la sostenibilidad ambiental. El ingreso se caracteriza por un acceso libre y transparente, que promueve un sentido de apertura y conexión con el entorno. Los seis pisos de departamentos exclusivos cuentan con amplios balcones terrazas con visuales a la copa de los árboles añejos característicos de la zona. Proporcionando así que el entorno ingrese en las áreas sociales. La construcción del edificio parte de una estructura de hormigón que compone los balcones terrazas. Las medianeras son de ladrillo visto, material que se va replicando en pisos, muros, bancos, cerramientos, definiendo los distintos espacios. Los elementos metálicos se pintaron de color azul y acompañan con calidez los tonos del hormigón y del ladrillo.

